

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:15:1405005

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 18 августа 2023 г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Администрация Белгородского района Белгородской области (ОГРН: 1023100508090, ИНН: 3102003133)

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Аболдуев Евгений Владимирович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 12619897090

Контактный телефон: сот.: +7(919)229-33-46

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Johnsson1984@yandex.ru

308503, Россия, Белгородская область, Белгородский район, п. Майский, ул. Каштановая, 43

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 26 644

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:

Филиал ППК "Роскадастр" по Белгородской области

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

№ 08265000009230000010003, от 13 февраля 2023 г., выдан (составлен) Администрация Белгородского района Белгородской области

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ КУВИ-001/2022-219837300, от 7 декабря 2022 г., выдан (составлен) Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Белгородской области

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на 16 марта 2023 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра знака	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Бессоновка, пир. 8.0 м. Центр 1	3	384 920,64	1 311 386,56	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Тракторист, сигн. 11.2 м. Центр 1	2	378 346,74	1 315 211,15			
3	Грязное, пир. 8.0 м. Центр 1	3	391 187,68	1 319 704,08	Сохранился (сохранился)	Сохранился (сохранился)	Сохранился (сохранился)

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Sokkia CX	Номер: 82542-21. Срок действия: 23.05.2023	C-ГСХ/24-05-2022/158299165 от 24.05.2022

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Комплексные кадастровые работы выполнялись в отношении территории кадастрового квартала 31:15:1405005. Основанием для выполнения настоящих комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №08265000009230000010003 от 13.02.2023г. Карта-план подготовлен в соответствии с правилами землепользования и застройки Весёлолопанского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденными распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15.03.2018 №214. При выполнении комплексных кадастровых работ местоположение уточняемых объектов недвижимости определялось в соответствии с ч.10 ст. 22 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015, исходя из границ, в соответствии с фактическим землепользованием, реальным местоположением объектов в соответствии с действующим законодательством.

Согласно правилам землепользования и застройки Весёлолопанского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, земельные участки кадастрового квартала 31:15:1405005 находятся в зоне ЖУ - Зона усадебной застройки. В зоне ЖУ установлены следующие предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства», «Для ведения личного подсобного хозяйства»: предельные размеры земельного участка - не подлежат установлению; минимальная площадь земельного участка – 1500 кв.м; максимальная – 10 000 кв.м.

Всего в карту-план территории включены сведения о 14 земельных участках и 4 объектах капитального строительства.

В результате выполнения комплексных кадастровых работ:

- обеспечивается исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ земельных участков - 14 шт.
- осуществляется уточнение местоположения на земельных участках 4 объектов капитального строительства.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что при межевании 14 земельных участков была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков – фактическое местоположение границ земельных участков не совпадает с границами земельных участков включенными в ЕГРН. Работы по исправлению границ были проведены на следующие участки: 31:15:1405005:45, 31:15:1405005:43, 31:15:1405005:34, 31:15:1405005:37, 31:15:1405005:39, 31:15:1405005:51, 31:15:1405005:26, 31:15:1405005:25, 31:15:1405005:3, 31:15:1405005:21, 31:15:1405005:10, 31:15:1405005:11, 31:15:1405005:13, 31:15:1405005:53.

Данное исправление реестровой ошибки вызвано необходимостью приведения в соответствие границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с их фактическим местоположением на местности. При выполнении кадастровых работ было выявлено, что при съемке земельных участков были допущены ошибки в определении координат характерных точек их границ. Были произведены повторные определения координат всех точек границ земельных участков, позволяющие идентифицировать их фактическое местоположение на местности. Повторные измерения подтвердили наличие ошибки в местоположении границ земельных участков.

При исправлении границ следующих земельных участков, их площадь не изменилась: 31:15:1405005:45, 31:15:1405005:43, 31:15:1405005:34, 31:15:1405005:37, 31:15:1405005:39, 31:15:1405005:51, 31:15:1405005:26, 31:15:1405005:25, 31:15:1405005:3, 31:15:1405005:21, 31:15:1405005:10, 31:15:1405005:11, 31:15:1405005:13, 31:15:1405005:53.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

Было выявлено, что в ЕГРН учтены 4 объекта капитального строительства, местоположение которых на земельном участке не установлено. В результате проведения ККР были уточнены границы следующих объектов капитального строительства: 31:15:1405005:63, 31:15:1405005:64, 31:15:1403001:178, 31:15:1405005:54.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	
5	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} =$ $P_{\text{макс}} =$
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Иные сведения	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Зона № _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

3. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
5	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин}) и (P _{макс}), м ²	P _{мин} = P _{макс} =
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	

1	2	3
8	Кадастровые номера исходных земельных участков	
	Иное	
9	Иные сведения	
4. Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам		
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

**Сведения об уточняемых земельных участках,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:45

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	385 623,99	1 314 570,14	385 623,99	1 314 570,14	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
21	—	—	385 627,79	1 314 581,52			
20	385 655,65	1 314 664,99	385 655,65	1 314 664,99			
24	385 636,60	1 314 671,07	385 636,60	1 314 671,07			
25	385 605,83	1 314 578,89	385 605,83	1 314 578,89			
26	385 604,94	1 314 576,21	385 604,94	1 314 576,21			
23	385 623,99	1 314 570,14	385 623,99	1 314 570,14			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
23	21	12,00	—	—
21	20	88,00		
20	24	20,00		
24	25	97,18		
25	26	2,82		
26	23	19,99		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:45

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 ± 16

1	2	3
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:43

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	385 585,84	1 314 582,30	385 585,84	1 314 582,30	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
27	385 586,74	1 314 584,98	385 586,74	1 314 584,98			
28	385 617,50	1 314 677,16	385 617,50	1 314 677,16			
30	385 598,45	1 314 683,24	385 598,45	1 314 683,24			
н241У	—	—	385 570,35	1 314 599,05			
31	385 566,79	1 314 588,38	385 566,79	1 314 588,38			
29	385 585,84	1 314 582,30	385 585,84	1 314 582,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	27	2,83	—	—
27	28	97,18		
28	30	20,00		
30	н241У	88,76		
н241У	31	11,25		
31	29	20,00		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:43

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:37

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	385 529,32	1 314 600,91	385 529,32	1 314 600,91	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
37	385 548,33	1 314 594,69	385 548,33	1 314 594,69			
н240У	—	—	385 551,79	1 314 605,24			
38	385 579,45	1 314 689,72	385 579,45	1 314 689,72			
39	385 560,45	1 314 695,95	385 560,45	1 314 695,95			
36	385 529,32	1 314 600,91	385 529,32	1 314 600,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
36	37	20,00	—	—
37	н240У	11,10		
н240У	38	88,89		
38	39	20,00		
39	36	100,01		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:37

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:39

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	385 529,32	1 314 600,91	385 529,32	1 314 600,91	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
39	385 560,45	1 314 695,95	385 560,45	1 314 695,95			
40	385 541,46	1 314 702,28	385 541,46	1 314 702,28			
49	—	—	385 511,99	1 314 612,19			
41	385 510,37	1 314 607,23	385 510,37	1 314 607,23			
36	385 529,32	1 314 600,91	385 529,32	1 314 600,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:39

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
36	39	100,01	—	—
39	40	20,02		
40	49	94,79		
49	41	5,22		
41	36	19,98		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:39

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:11

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
42	385 509,04	1 314 733,91	385 509,04	1 314 733,91	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
43	385 528,06	1 314 727,73	385 528,06	1 314 727,73			
44	385 559,06	1 314 822,80	385 559,06	1 314 822,80			
45	385 540,05	1 314 829,00	385 540,05	1 314 829,00			
46	—	—	385 509,18	1 314 734,34			
42	385 509,04	1 314 733,91	385 509,04	1 314 733,91			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
42	43	20,00	—	—
43	44	100,00		
44	45	20,00		
45	46	99,57		
46	42	0,45		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:11

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:51

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
54	385 473,19	1 314 620,83	385 473,19	1 314 620,83	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
53	385 503,87	1 314 714,23	385 503,87	1 314 714,23			
57	385 484,18	1 314 720,21	385 484,18	1 314 720,21			
60	—	—	385 460,72	1 314 647,76			
56	385 453,96	1 314 626,90	385 453,96	1 314 626,90			
54	385 473,19	1 314 620,83	385 473,19	1 314 620,83			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:51

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
54	53	98,31	—	—
53	57	20,58		
57	60	76,15		
60	56	21,93		
56	54	20,17		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:51

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:53

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
71	385 445,38	1 314 861,45	385 445,38	1 314 861,45	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
74	385 426,73	1 314 868,68	385 426,73	1 314 868,68			
75	—	—	385 425,51	1 314 864,92			
73	385 395,77	1 314 773,29	385 395,77	1 314 773,29			
72	385 414,51	1 314 766,33	385 414,51	1 314 766,33			
71	385 445,38	1 314 861,45	385 445,38	1 314 861,45			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:53

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
71	74	20,00	—	—
74	75	3,95		
75	73	96,34		
73	72	19,99		
72	71	100,00		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:53

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:3

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
84	385 389,20	1 314 750,84	385 389,20	1 314 750,84	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
86	385 369,84	1 314 756,90	385 369,84	1 314 756,90			
87	385 351,53	1 314 699,73	385 351,53	1 314 699,73			
90	—	—	385 342,03	1 314 670,10			
88	385 341,16	1 314 667,38	385 341,16	1 314 667,38			
89	385 354,70	1 314 644,76	385 354,70	1 314 644,76			
85	385 366,47	1 314 678,72	385 366,47	1 314 678,72			
84	385 389,20	1 314 750,84	385 389,20	1 314 750,84			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
84	86	20,29	—	—
86	87	60,03		
87	90	31,12		
90	88	2,86		
88	89	26,36		
89	85	35,94		

1	2	3	4	5
85	84	75,62	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2100 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 100,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:34

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
218	14 848,43	12 962,55	—	—	—	—	—
219	14 849,97	12 874,57	—	—			
220	14 869,97	12 874,92	—	—			
221	14 868,43	12 962,90	—	—			
38	—	—	385 579,45	1 314 689,72	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н240У	—	—	385 551,79	1 314 605,24			
н241У	—	—	385 570,35	1 314 599,05			
30	—	—	385 598,45	1 314 683,24			
38	—	—	385 579,45	1 314 689,72			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	3	4	5

1	2	3	4	5
38	н240У	88,89	—	—
н240У	н241У	19,57		
н241У	30	88,76		
30	38	20,07		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:34

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1760 ± 15
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 760,00)} = 15$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:10

Зона № <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
222	14 788,05	12 983,50	—	—	—	—	—
225	14 808,05	12 983,85	—	—			
224	14 806,37	13 079,83	—	—			
223	14 786,30	13 083,48	—	—			
43	—	—	385 528,06	1 314 727,73	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н244У	—	—	385 547,19	1 314 721,87			
н245У	—	—	385 577,17	1 314 815,11			
44	—	—	385 559,06	1 314 822,80			
43	—	—	385 528,06	1 314 727,73			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
43	н244У	20,01	—	—
н244У	н245У	97,94		
н245У	44	19,68		
44	43	100,00		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:10

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1960 ± 15
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 960,00)} = 15$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:13

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
226	14 748,06	12 982,80	—	—	—	—	—
227	14 746,31	13 082,78	—	—			
228	14 726,31	13 082,43	—	—			
229	14 728,06	12 982,45	—	—			
48	—	—	385 490,04	1 314 740,41	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
47	—	—	385 521,23	1 314 835,68			
62	—	—	385 502,02	1 314 841,40			

1	2	3	4	5	6	7	8
61	—	—	385 471,02	1 314 746,33	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
48	—	—	385 490,04	1 314 740,41			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
48	47	100,25	—	—
47	62	20,04		
62	61	100,00		
61	48	19,92		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:13

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2000 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 000,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:26

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
230	14 688,45	12 959,75	—	—	—	—	—
231	14 690,38	12 849,77	—	—			
232	14 710,38	12 850,12	—	—			
233	14 708,45	12 960,10	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
н251У	—	—	385 426,21	1 314 738,96	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н252У	—	—	385 393,74	1 314 636,04			
н253У	—	—	385 413,00	1 314 630,35			
68	—	—	385 415,94	1 314 640,05			
67	—	—	385 434,56	1 314 696,86			
66	—	—	385 446,00	1 314 732,98			
н251У	—	—	385 426,21	1 314 738,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н251У	н252У	107,92	—	—
н252У	н253У	20,08		
н253У	68	10,14		
68	67	59,78		
67	66	37,89		
66	н251У	20,67		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:26

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2200 ± 16
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 200,00)} = 16$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:25

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
230	14 688,45	12 959,75	—	—	—	—	—
235	14 668,46	12 959,40	—	—			
234	14 670,45	12 845,42	—	—			
231	14 690,38	12 849,77	—	—			
н251У	—	—	385 426,21	1 314 738,96	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
83	—	—	385 408,05	1 314 744,57			
82	—	—	385 385,37	1 314 672,61			
н257У	—	—	385 372,58	1 314 632,22			
н274У	—	—	385 390,83	1 314 626,51			
н252У	—	—	385 393,74	1 314 636,04			
н251У	—	—	385 426,21	1 314 738,96			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н251У	83	19,01	—	—
83	82	75,45		
82	н257У	42,37		
н257У	н274У	19,12		
н274У	н252У	9,96		
н252У	н251У	107,92		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:25

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	2240 ± 17
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²	$3,5*0,10*\sqrt{(2\ 240,00)} = 17$
3	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:21

Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
236	14 608,47	12 958,35	—	—	—	—	—
237	14 552,47	12 957,37	—	—			
238	14 609,59	12 888,36	—	—			
91	—	—	385 350,50	1 314 763,35	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
н260У	—	—	385 299,16	1 314 779,53			
н279У	—	—	385 328,28	1 314 694,26			
93	—	—	385 329,07	1 314 696,68			
92	—	—	385 341,58	1 314 734,98			
91	—	—	385 350,50	1 314 763,35			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
91	н260У	53,83	—	—
н260У	н279У	90,11		
н279У	93	2,55		
93	92	40,29		
92	91	29,74		

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:15:1405005:21

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1960 ± 15
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 960,00)} = 15$
3	Иные сведения	—

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) _____

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1405005:63

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н271О	—	—	—	385 467,74	1 314 709,13	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н271О	—	—	—	385 470,39	1 314 718,73	—			
	н272О	—	—	—	385 464,41	1 314 720,38	—			
	н273О	—	—	—	385 461,76	1 314 710,78	—			
	н271О	—	—	—	385 467,74	1 314 709,13	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1405005:63

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1405005:48
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1405005

1	2	3
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Долбино с, Весенняя ул, д 27
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1405005:64

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2750	—	—	—	385 434,03	1 314 719,03	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н2760	—	—	—	385 437,14	1 314 728,52	—			
	н2770	—	—	—	385 429,56	1 314 731,00	—			
	н2780	—	—	—	385 426,45	1 314 721,51	—			
	н2750	—	—	—	385 434,03	1 314 719,03	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1405005:64

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1405005:26

1	2	3
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1405005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	308580, Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Долбино с, Весенняя ул, д 26
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1405005:54

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2800	—	—	—	385 462,97	1 314 761,19	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н2810	—	—	—	385 463,61	1 314 763,25	—			
	н2820	—	—	—	385 458,86	1 314 764,74	—			
	н2830	—	—	—	385 457,29	1 314 759,73	—			
	н2840	—	—	—	385 461,02	1 314 758,57	—			
	н2850	—	—	—	385 461,94	1 314 761,52	—			
	н2800	—	—	—	385 462,97	1 314 761,19	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1405005:54

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1405005:14
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1405005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Долбино с, Весенняя ул, д 14
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

кадастровый номер (обозначение) 31:15:1403001:178

Зона № 1

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н2860	—	—	—	385 489,77	1 314 766,23	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н2870	—	—	—	385 492,15	1 314 765,46	—			
	н2880	—	—	—	385 492,57	1 314 766,76	—			
	н2890	—	—	—	385 490,19	1 314 767,54	—			
	н2900	—	—	—	385 491,50	1 314 771,56	—			
	н2910	—	—	—	385 488,12	1 314 772,65	—			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
—	н292О	—	—	—	385 485,91	1 314 765,86	—	Геодезический метод	0,10	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$
	н293О	—	—	—	385 489,29	1 314 764,76	—			
	н286О	—	—	—	385 489,77	1 314 766,23	—			

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением) 31:15:1403001:178

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	—
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:15:1405005:13
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объекта незавершенного строительства	31:15:1405005
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	308580, Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский р-н, Долбино с, Весенняя ул, д 13
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
	Дополнительные сведения о местоположении	—
6	Иные сведения	—

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

с кадастровым номером _____

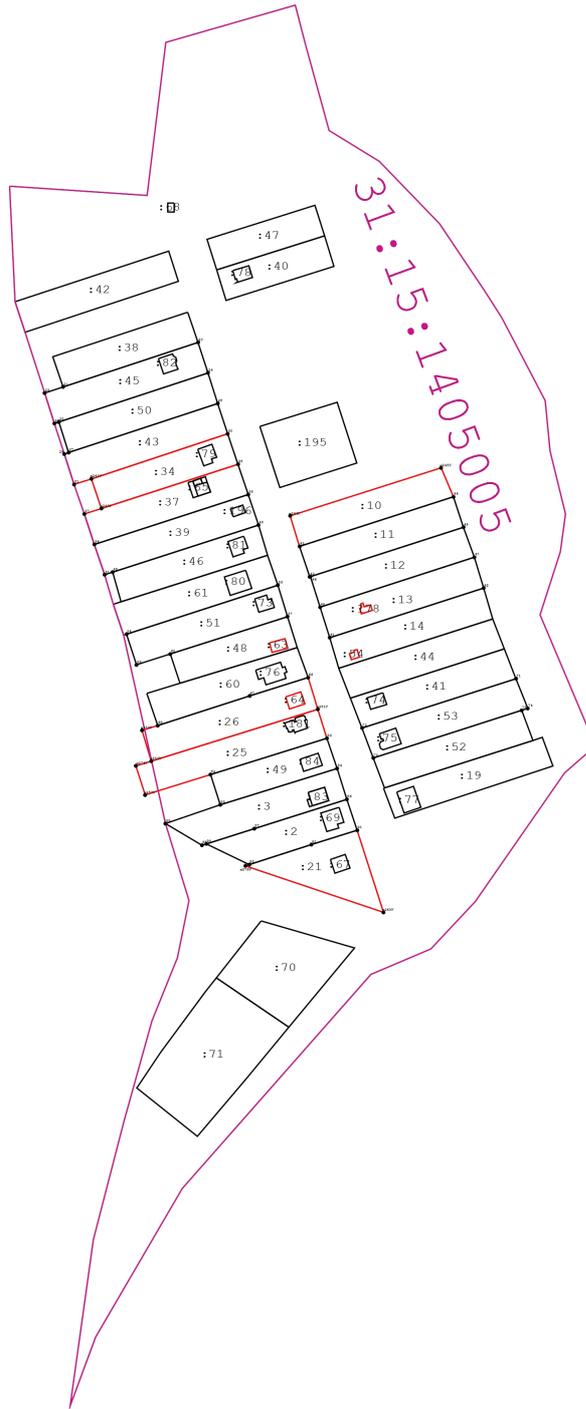
Зона № _____

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
		координаты, м		R, м	координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

2. Иные сведения о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства с кадастровым номером _____

1.

Схема границ земельных участков

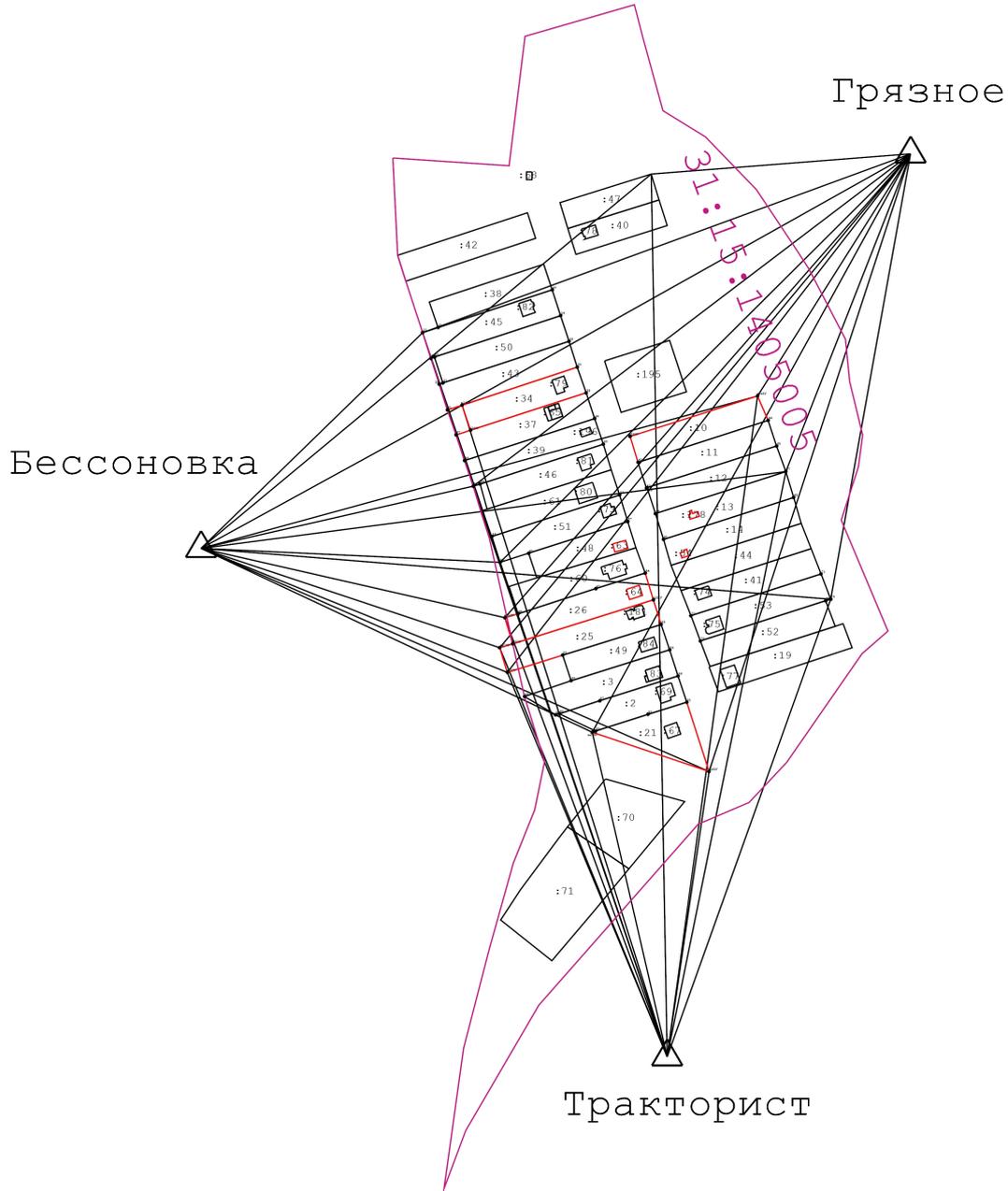


Масштаб 1:4 700

Условные обозначения:

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- : 24 - Кадастровый номер земельного участка
- 31:10:1011009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- н701У - Характерная точка границ земельного участка
- 379 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- : 24 - Кадастровый номер земельного участка
- 31:10:1011009 - Обозначение кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала
- н701У - Характерная точка границ земельного участка
- 379 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение
- - Пункт государственной геодезической сети
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка