



Муниципальный район «Белгородский район» Белгородской области  
**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ ВЕСЕЛОЛОПАНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ**

Пятьдесят седьмое заседание собрания четвертого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

«26» апреля 2023 года

№ 225

**О мерах поддержки в сфере  
имущественных и земельных отношений  
на территории Веселолопанского  
сельского поселения муниципального  
района «Белгородский район»  
Белгородской области**

В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 г. № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 28 марта 2022 г. № 178-пп «О мерах поддержки в сфере имущественных и земельных отношений на территории Белгородской области», в целях обеспечения социально-экономической стабильности на территории Белгородского района, в том числе в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций, а также для оказания дополнительной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, социально-ориентированным некоммерческим организациями и жителям района, земское собрание Веселолопанского сельского поселения **р е ш и л о** :

1. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, социально-ориентированным некоммерческими организациям, гражданам Российской Федерации следующие меры поддержки:

1.1. Не осуществлять в 2023 году увеличение арендной платы по

договорам аренды имущества (включая земельные участки), находящегося в муниципальной собственности Веселолопанского сельского поселения, путем индексации, применения новой кадастровой стоимости или приведения в соответствие с рыночной величиной арендной платы.

1.2. Установить льготную арендную плату в размере 1 (один) рубль на срок 1 год по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Веселолопанского сельского поселения, заключенным не ранее 1 января 2023 г. для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации инвестиционных проектов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и законом Белгородской области от 3 апреля 2015 г. № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов».

1.3. Освободить в период с 1 мая 2023 г. по 31 декабря 2023 г. арендаторов зданий, помещений, сооружений, объектов движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Веселолопанского сельского поселения, от уплаты арендных платежей, подлежащих перечислению в бюджет поселения, в том числе по договорам аренды, заключенным после 1 мая 2023 г.

2. Арендатор считается уведомленным о неприменении изменении арендной платы с момента обнародования настоящего решения.

3. Распространить действие пункта 1.1., 1.2 настоящего решения на отношения, возникшие с 1 января 2023 г.

3.1. Распространить действие пункта 1.3. настоящего решения на отношения, возникшие с 1 мая 2023 г.

4. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Веселолопанского сельского поселения муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (<https://veselolopanskoeposelenie-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по развитию агропромышленного комплекса, земельным вопросам и экологии (Малинин А.С.), по экономическому развитию, бюджету, социальной политике и жизнеобеспечению (Корякин А.С.)

**Глава Веселолопанского  
сельского поселения**



**М.В. Бухтояров**